

OGŁOSZENIE O PRZETARGU**Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego**

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na najem lokali użytkowych znajdujących się na I piętrze budynku przy ul. Pionierskiej 10 w Ustrzykach Dolnych, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.

Lp.	Numer lokalu	Położenie lokalu	Liczba pomieszczeń	Powierzchnia [m ²]	Cena wywoławcza netto miesięcznej stawki czynszu za 1 m ² [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1.	Nr 12	ul. Pionierska 10, I piętro	1	12	17,00	200,00	1,00
2.	Nr 13	ul. Pionierska 10, I piętro	1	12	17,00	200,00	1,00
3.	Nr 14	ul. Pionierska 10, I piętro	2	49	17,00	200,00	1,00

- I. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.
- II. Opłatą za zużytą energię elektryczną Najemca obciążany będzie oddzielną fakturą zgodnie ze wskazaniem podlicznika energii.
- III. Lokale można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. Od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.
- IV. Przedmiotowe lokale utrzymane są w dobrym stanie technicznym, znajdują się na I piętrze budynku przy ul. Pionierskiej 10 w Ustrzykach Dolnych. Lokale posiadają dostęp do toalety znajdującej się na tym samym piętrze.
- V. Przetarg odbędzie się w dniu **27 września 2019 r.** w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, pokój Nr 2
 1. Na lokal nr 12 – o godzinie 10⁰⁰,
 2. Na lokal nr 13 – o godzinie 10³⁰,
 3. Na lokal nr 14 – o godzinie 11⁰⁰.
- VI. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w PLN, w terminie do dnia **26 września 2019 r.** na konto (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto):
Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych
Nr 72 8621 0007 2001 0006 3249 0003

WYWIESZONO
 NA TABLICY OGŁOSZEŃ
 pod nr 53/2019
 w dniu 6.09.2019
 zdjęto w dniu

- VII. Tytuł wpłaty winien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu, oraz lokalu, którego wpłata dotyczy.
- VIII. Wpłacone wadium:
1. Zostanie zaliczone na poczet czynszu, jeżeli uczestnik przetarg wygra,
 2. Zostanie zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu,
 3. Jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 4. Nie podlega zwrotowi wadium uczestnikom przetargu, jeżeli żaden z nich nie zgłosi co najmniej jednego postąpienia ponad cenę wywoławczą.
- IX. Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, dla firm dodatkowo aktualny wpis do ewidencji działalności lub aktualny odpis z KRS i zgodę organów statutowych na dzierżawę lokalu.
- X. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- XI. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10 pokój Nr 1 tel. 134712536, 134711681 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15³⁰, oraz na stronie: www.bieszczadzki.pl.

Ustrzyki Dolne, 06.09.2019 r.

WICESTAROSTA

Artur Woźny