### GN.6845.5.2024

## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym, na czas określony tj. od 16.04.2024 r. do 14.01.2027 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Położenie  nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie | | Przeznaczenie  i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu najmu  (brutto) | Termin wnoszenia opłat  z tytułu najmu | Uwagi |
| Nr KW | Nr działki | **w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego Gminy  Ustrzyki Dolne** | w Studium uwarunkowań  i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy  Ustrzyki Dolne |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | KS2E/00031889/5 | 978/3 | Ustrzyki Dolne | Lokal mieszkalny znajdujący się  w budynku przy ul Pionierskiej 10 w Ustrzykach Dolnych,  o powierzchni użytkowej  41 m2 | Brak planu | Obszar działki oznaczony jest symbolem U1 – tereny usług  KDL- drogi gminne i pozostałe klasy | Przeznaczenie przedmiotu najmu - na cele mieszkaniowe | 850,00 zł  w stosunku miesięcznym  Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości | Z góry do  20 dnia każdego miesiąca | Czynsz może podlegać corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego  lub w oparciu  o odrębną Uchwałę Zarządu |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późń. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji w sprawie najmu nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10, pokój Nr 8   
(tel. 13 471 25 34). Wykaz pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni od dnia 08.03.2024 r.

Ustrzyki Dolne, dnia, 04.03.2024 r.