**Załącznik nr 2 do postępowania  KD.272.2.2017**

Umowa / WZÓR/ nr ……………..

Zawarta dnia............... 2017 w Ustrzykach Dolnych pomiędzy:

POWIATEM BIESZCZADZKIM

reprezentowanym Zarząd Powiatu w Ustrzykach Dolnych

38-700 Ustrzyki Dolne , ul. Bełska 22

REGON 370439953 NIP 6891189975

W imieniu którego działają :

1/Marek Andruch – Starosta Bieszczadzki

2/Artur Woźny– Wicestarosta

z  kontrasygnatą Skarbnika  Powiatu , Barbary Pabis,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

zwanym w umowie „Zamawiającym”

a

.............................................................................

............................., NIP .....................Regon: ...........................

zwaną w umowie „Wykonawcą”

(wydruk z CIKRS/CEIDG dotyczący Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do umowy)została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Po przeprowadzeniu w dniu ….. lutego 2017 r. wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie pod nazwą „Budowa sieci szerokopasmowej odcinkami w ciągu drogi powiatowej nr 2268R Wańkowa- Leszczowate- Łodyna w km 5+250-7+500 i 8+500-9+600” na warunkach określonych niniejszą umową oraz ofertą Wykonawcy z dnia ….. lutego 2017 r., która jako załącznik stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Budowa kompletnej linii światłowodowej na odcinku 3350 dzieli się na niżej wymienione zadania:

* Przygotowania dokumentacji projektowej, harmonogramu prac oraz innej niezbędnej dokumentacji  związanej ze zgłoszeniem budowy i robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
* Budowa sieci szerokopasmowej
* Przeprowadzenie wymaganych prób i badań funkcjonowania sieci oraz przygotowanie dokumentów związanych z odbiorem przedmiotu zamówienia i rozpoczęciem eksploatacji sieci internetowej. Przygotowanie protokołu odbioru wykonanych w ramach realizacji projektu robót
* Uzyskanie punktu styku z czynną siecią światłowodową i umożliwienie świadczenia usług przesyłu danych oraz dostępu do szerokopasmowego Internetu
* Przeprowadzenie konfiguracji sieci
* Przygotowanie dokumentacji powykonawczej- uzyskanie potwierdzenia o możliwości przystąpienia do użytkowania obiektu wydanego przez właściwy organ Nadzoru Budowlanego, jeśli będzie wymagane odrębnymi przepisami,
* Serwis i utrzymanie wybudowanej infrastruktury sieci szerokopasmowej.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie na podstawie własnego projektu Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Materiały, o których mowa w ust.3, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.)

**§ 2.**

1. Ustala się termin realizacji przedmiotu Umowy:

1) rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy

2) opracowanie dokumentacji projektowej do dnia ………………

3) budowa sieci szerokopasmowej do dnia 30.06.2017 r.

2. Wykonawca do dnia 28.04.2017r. przekaże Zamawiającemu:

1) Kompletną dokumentację projektową sieci światłowodowej

2) Pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia (zgłoszenie) do realizacji wszystkich robót budowlanych

3) Do zatwierdzenia cztery egzemplarze Projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót zaopiniowanych przez Komendę Powiatową Policji w Ustrzykach Dolnych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarzadzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729)

3. Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w ciągu 7 dni od przekazania Wykonawcy terenu budowy.

4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie (mail, faks, pismo) fakt zakończenia robót albo usunięcia wad i usterek w dniu ich fizycznego zakończenia.

5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i usterek Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie.

6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad i usterek osobie trzeciej. Koszt takich poprawek będzie obciążał Wykonawcę.

**§ 3.**

Do obowiązków  Zamawiającego należy:

1) protokolarne przekazanie placu budowy;

2) powołanie komisji do odbiorów końcowych;

3) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia.

**§ 4.**

Na Wykonawcy ciąży obowiązek:

1. W związku w wykonywanymi robotami, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenia robót, bezpieczeństwo ruchu drogowego, oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym „Projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót”, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w obrębie odcinka robót, od daty ich rozpoczęcia do czasu protokolarnego odbioru robót.
2. ubezpieczenia działalności w zakresie objętym umową w okresie jej obowiązywania od wszelkich zdarzeń, za które mógłbym ponieść odpowiedzialność cywilną oraz za szkody materialne i niematerialne.

3) wykonania przedmiotu Umowy w sposób bezpieczny (zgodny z przepisami BHP, p.poż. i ochrony przed kradzieżą), zorganizowany, zgodny z wiedzą fachową oraz obowiązującymi przepisami i normami;

4) dozoru i przyjęcia pełnej odpowiedzialność za plac budowy od momentu jego przekazania do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego;

5) zorganizowania robót i zaplecza budowy;

6) realizacji robót w sposób zapewniający ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich;

7) utrzymywania terenu budowy i jego otoczenia w należytym porządku, w szczególności poprzez systematyczne usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i urządzeń prowizorycznych oraz prowadzenia robót w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, w szczególności przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu i najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót, zgodnie z przepisami:

a) ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. 2013 r. poz. 1232 ze zm.),

b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r. poz. 21 ze zm.);

8) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, uporządkowania zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym należących do osób trzecich, a w szczególności dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni albo naprawienia szkód w inny sposób – w trakcie i po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy;

9) zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem;

10) przyjęcia funkcji koordynacyjnych wszystkich robót stanowiących przedmiot Umowy;

11) zapoznania się dokładnie z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty

12) realizacji przedmiotu Umowy w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie komunikacji w obrębie placu budowy;

13) doprowadzenia terenu budowy oraz terenów przyległych do należytego stanu, t.j. pełnego uporządkowania, w ramach wynagrodzenia;

14) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości do odbiorów końcowego, którego dokonuje się po zakończeniu wszystkich Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do ich odbioru. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót.

15) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w toku realizacji robót, podczas odbioru.

**§ 5.**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie

ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zgodnie z wybraną ofertą, zostaje

ustalone na kwotę:

Łączna wartość umowy

- Kwota netto: ………………………………zł. Słownie: …………………………………

- Podatek VAT ….% tj. .……………………zł. Słownie: …………………………………

- Kwota brutto: ……………………………...zł. Słownie: …………………………………

3. Wynagrodzenie ogółem oraz ceny poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia stanowią ryczałt, który bez względu na okoliczności nie ulegnie zmianie podczas realizacji zamówienia .

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy zostanie rozliczone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje częściowych płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru- sporządzony przez Zamawiającego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron. Zamawiający nie wystawi protokołu odbioru ostatecznego do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek wykonanych robót.

6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym

NIP …………………………

13. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym

NIP – 689 11 89 975.

14. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze (faktura ta będzie wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku) w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury wraz z odpowiednimi protokołami, w siedzibie Zamawiającego.

15. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Wykonawcy.

16. Za nieterminową zapłatę faktury mogą zostać naliczone odsetki ustawowe.

17. Faktura winna być wystawiona na: Powiat Bieszczadzki ul.Bełska 22,38-700 Ustrzyki Dolne NIP 689 11 89 975, regon 370439953.

18. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią

**§ 6.**

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Kierownik Wydziału Komunikacji i Drogownictwa – Pani Anna Krystian

natomiast przedstawicielem Wykonawcy jest

................................. w zakresie wykonywania dokumentacji projektowej

……………………………..w zakresie Przedstawiciela na budowie

2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) odbiór końcowy robót budowlanych, stanowiący podstawę do wystawiania faktury końcowej za ich wykonanie.

2) odbiór gwarancyjny przeprowadzony przed upływem gwarancji i rękojmi.

3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie (mail, faks, pismo) fakt zakończenia robót albo usunięcia wad i usterek w dniu ich fizycznego zakończenia.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania czynności odbioru, w szczególności:

1) dokumentacji powykonawczej zawierającej informacje o wszystkich zmianach dokonanych podczas realizacji robót budowlanych – opisanej i skompletowanej w 2 egzemplarzach,.

2) wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności oraz specyfikacji technicznych na zastosowane i wbudowane materiały i urządzenia potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych;

3) wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń

4) dokumentów gwarancyjnych na zastosowane materiały i urządzenia.

5) inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej przez uprawnioną jednostkę

wykonawstwa geodezyjnego

6) potwierdzenia o możliwości przystąpienia do użytkowania obiektu wydanego przez właściwy organ Nadzoru Budowlanego, jeśli będzie wymagane odrębnymi przepisami,

5. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszelkich innych, niewymienionych w ust.4, dokumentów niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.

6. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z Umowy, uznaje

się datę dokonania odbioru końcowego stwierdzoną w protokole odbioru.

7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może

odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je w ramach wynagrodzenia za odbierane roboty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. W razie braku usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady lub usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność.

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad lub usterek, a w przypadku, gdy usuniecie wad lub usterek będzie niemożliwe – należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone.

10. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.

11. Odbiór jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego  w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w tym protokole usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie tego odbioru.

**§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres …….miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego zadania.
2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych prac.
4. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
6. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę.
7. Po okresie gwarancyjnym Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego, polegającego na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

**§ 8.**

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, każdej ze Stron przysługuje na poniższych zasadach prawo odstąpienia od Umowy w przypadku naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień Umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w zakresie robót wchodzących w skład przedmiotu Umowy w przypadku:

1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy w całości lub w części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od całości lub części Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

2) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego;

3) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy;

4) braku podjęcia przez Wykonawcę robót na danym placu budowy w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy, mimo dodatkowego wezwania do podjęcia robót;

5) opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy sięgających co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych terminów;

6) przerwy w robotach z winy Wykonawcy trwającej ponad 7 dni.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają

Następujące obowiązki:

1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku (wg stanu na dzień odstąpienia) i przekaże go Zamawiającemu;

2) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym przez Strony, na koszt tej Strony, która od umowy odstąpiła;

3) Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu placu budowy w terminie 3 dni od odstąpienia od Umowy; na dzień przekazania Zamawiającemu placu budowy Wykonawca obowiązany jest do usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. Oraz zabezpieczenia i uporządkowania terenu;

4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, w tym robót zabezpieczających, do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przejęcia od Wykonawcy terenów budowy.

7. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady zrealizowanej części robót, która została wykonana w okresie obowiązywania Umowy.

**§ 9.**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy Strony stosować

będą kary umowne według następujących zasad:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie przeprowadzonego odbioru końcowego lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

c) za odstąpienie od Umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu Umowy określonego w § 5 ust. 2 Umowy;

d) za spowodowanie uszkodzeń w drzewostanie znajdującym się poza terenem placu budowy w wysokości 300 PLN za każde uszkodzone drzewo,

e) Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z Umowy,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki

 b) za odstąpienie od całości lub części Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu Umowy określonego w § 5 ust. 2

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo łącznego dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usuwaniu wad z karami umownymi z tytułu odstąpienia od umowy.

4. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu Umowy, w odniesieniu, do której odstąpiono od całości lub części Umowy.

6. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez

Wykonawcę;

**§10.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w razie wystąpienia jednej lub kilku z poniższych okoliczności:

1) potrzeby wprowadzenia zmian w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, będących podstawą realizacji przedmiotu Umowy, wywołanej zmianami w przepisach prawa, normach i standardach, zmianami w wiedzy technicznej lub zmianą funkcji użytkowej, a także zmianami uwarunkowań środowiskowych, technicznych, technologicznych

lub innymi okolicznościami;

2) potrzeby wprowadzenia zmian w miejscu i sposobie wykonania robót budowlanych, wynikających ze zmian technologicznych, osobowych, w organizacji spełnienia świadczenia, spowodowanych zmianami w przepisach prawa, norm i standardów lub zmianami w wiedzy technicznej, zmianami uwarunkowań środowiskowych lub innymi okolicznościami;

3) potrzeby zmiany terminu realizacji spowodowanej:

a) wystąpieniem warunków atmosferycznych mających wpływ na brak możliwości lub utrudnienie wykonywania umowy, np. długotrwałe intensywne opady deszczu trwające powyżej 7 dni, powódź powodująca konieczność przerwania robót na czas niezbędny na osuszenie zalanego terenu do momentu, w którym możliwa jest kontynuacja lub rozpoczęcie robót, itp.;

b) zmianami wynikającymi ze zmian przepisów prawa, norm, standardów, wiedzy technicznej, warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi, ochrony środowiska, itp.,

c) okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;

d) okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego;

e) okolicznościami będącymi następstwem działania organów administracji i innych podmiotów trzecich, a także działania siły wyższej. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 3 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

4) przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.

5) Zmiany osób odpowiedzialnych za realizacje zamówienia wymieniowych w ofercie, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę wraz z wnioskiem o w/w zmianę, dokumentów potwierdzających, iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają kwalifikacje, co najmniej takie, których zamawiający wymagał w zapytaniu ofertowym.

6) zmiana obowiązującej stawki VAT:

a) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez wykonawcę,

b) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez wykonawcę,

2. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie przysługujące

Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności nie mogą powodować wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym

5. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych (np. zmiana oznaczenia adresu, nazwy wykonawcy, osoby uprawnionej do kontaktów) oraz innych zmian niestanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty.

6. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy:

1) dotyczące realizacji dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostaną spełnione następujące warunki:

a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji,

zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;

b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

2) zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;

3) Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:

a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz

nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;

7. Strony dopuszczają zmiany umowy, niezależnie od ich wartości, jeżeli nie są istotne.

8. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:

1) zmienia ogólny charakter umowy w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;

2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,

b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,

c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy.

**§ 11.**

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenia na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączyłby lub ograniczyłby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
3. Przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumienie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy, zwanych dalej „Utworami”.
4. Zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami-tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
5. Zezwala Zamawiającymi na wykonywanie autorskich praw osobistych
6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje:
7. z chwilą podpisania przez zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
8. bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
9. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część SIWZ, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych
10. utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.)
11. zwielokrotnianie utworów dowolna techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu.
12. Wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu
13. Wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu
14. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – o prawie autorskim i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

**§ 12.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Treść Umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

3. Spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozpoznaje sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego według prawa i procedury polskiej.

4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego

5. Umowę sporządza się w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:

1. wydruk z CIKRS/CEIDG dotyczący Wykonawcy
2. Oferta Wykonawcy.

W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO: W IMIENIU WYKONAWCY